Министерство образования Свердловской области
государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Свердловской области
«Сергинский многопрофильный техникум»

П Р И К А З

02.02.2026 **№ 01-06-79/од**

п.г.т. Верхние Серги

О размере платы за проживание в общежитие

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.01.2026 года тарифы и ставки за услуги для проживающих граждан и студентов в общежитии ГАПОУ СО «Сергинский многопрофильный техникум»:
   - плата за пользование жилым помещением (найм) – 18,81 рублей за один квадратный метр жилой площади в месяц. (Основание: Решение Думы Городского поселения Верхние Серги Нижнесергинского муниципального района пятого созыва от 25.11.2025г. № 15);
   - обращение с твердыми коммунальными отходами в месяц – 23,60 рубля на 1 проживающего (Основание: Договор № 2026-602171);
   - коммунальные услуги:
     холодное водоснабжение – 84,44 рублей с 1 человека (2,35 кв.м * 35,93 рублей)
     (Основание: Постановление РЭК Свердловской области от 15.12.2025 № 277-ПК)
     водоотведение – 120,88 рублей с 1 человека (2,35 кв.м * 51,44 рублей)
     (Основание: Постановление РЭК Свердловской области от 15.12.2025 № 294-ПК)
     электроснабжение – 6,43 рублей за 1 Кв /час
     (Основание: Постановление РЭК Свердловской области от 29.12.2025 № 327-ПК)
     тепловая энергия - 2 662,05 рублей Гкал, расчет на 1 квадратный метр 0,0429
     2 662,05 * 0,0429 = 114,20 рублей за 1 квадратный метр
     (Основание: Постановление РЭК Свердловской области от 15.12.2025 № 294-ПК МУП «Тепловые сети Верхние Серги»)
2. Установить с 01.01.2026г. по 31.12.2026г. размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги для граждан и студентов очной формы обучения ГАПОУ СО «Сергинский многопрофильный техникум» согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
3. Не взимать плату за пользование жилым помещением (плату за наем), коммунальные услуги в общежитии техникума со студентов, попадающих под действие части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
4. Коменданту обеспечивать подготовку договоров найма жилого помещения в студенческом общежитии со студентами 1 курса и по мере необходимости готовить договоры к заключению и дополнительные соглашения к расторжению договоров.
5. Социальному педагогу Сметаниной Е.Ю. обеспечить ежемесячное (до 5-го числа текущего месяца) предоставление информации о студентах, освобождаемых от внесения платы за проживание в общежитии.
6. Главному бухгалтеру Майоровой Н.Б взимать плату за пользованием жилым помещением и коммунальные услуги в установленном настоящим приказе порядке.

Директора С.А Майорова

С приказом ознакомлены и согласны Н.Б. Майорова
Э.Б. Коровина
Е.Ю. Сметанина

Приложение № 1
к приказу от 02.02.2026г. № 01-06-79/од

Расчет размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и за коммунальные услуги в студенческом общежитии ГАПОУ СО «Сергинский многопрофильный техникум» на 01.01.2026 года

Наименование коммунальных услуг	Ед.изм	Норматив потребления Коммунальных услуг	Тариф с учетом НДС, руб 01.01.2026	Сумма в месяц, руб. 01.01.2026
Холодное водоснабжение	Куб.м	2,35	35,93	84,44
Водоотведение	Куб.м	2,35	51,44	120,88
Тепловая энергия (из расчета 6 кв.м на 1 чел; расчет на 1 кв.м – 0,0429	Гкал	0,2574	2 662,05	685,21
обращение с твердыми коммунальными отходами	чел	1	23,60	23,60
Электрическая энергия	кВт.ч	70	6,43	450,10
ИТОГО				1364,23
Итого плата за коммунальные услуги				
Плата за наем	КВ.м	6	18,81	112,86

*

	Плата за наем с учетом понижающего коэффициента 0,5	Плата за коммунальные услуги с учетом понижающего коэффициента 0,5	Итого за месяц (полная стоимость проживания)
Летний период (с 01.06.2026 по 31.08.2026)	56,43	339,51	395,94
Зимний период (с 01.01.2026 по 30.04.2026, с 01.10.2026 по 31.12.2026)	56,43	682,11	738,54

Оплату за май 2026 года и сентябрь 2026 года производить, согласно фактической подачи тепловой энергии

- При изменении тарифов и размера платы за наём стоимость проживания может измениться.

Приложение № 2
к приказу от 02.02.2026г. № 01-06-79/од

Перечень категорий обучающихся, имеющих право на бесплатное в первоочередном порядке предоставления мест в общежитии
ГАПОУ СО «Сергинский многопрофильный техникум»
(в соответствии с частью 5 статьи 36 и частью 6 статьи 39 Федерального Закона «Об образовании в РФ № 273-ФЗ от 29.12.2012»)

Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, студенты, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации и федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".