

Министерство образования и молодежной политики Свердловской области  
государственное автономное профессиональное образовательное учреждение  
Свердловской области

"Сергинский многопрофильный техникум"

П Р И К А З

27.07.2022

п. Верхние Серги

№ 01-06-173/од

О размере платы за проживание в общежитие

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.07.2022 года тарифы и ставки за услуги для проживающих граждан и студентов в общежитии ГАПОУ СО «Сергинский многопрофильный техникум»:
  - плата за пользование жилым помещением (найм) - 10,51 рублей за один квадратный метр жилой площади в месяц. (Основание: Решение Думы Городского поселения Верхние Серги Нижнесергинского муниципального района четвертого созыва от 24.11.2021г. № 239);
  - обращение с твердыми коммунальными отходами в месяц – 34,65 рубля на 1 проживающего (Основание: Договор № 7011/ЮЛ от 01.01.2022г. с ООО «ТБО «Экосервис», Постановление РЭК Свердловской области от 30.08.2017г. № 77-ПК (в редакции № 93-ПП от 28.06.2018г.) об утверждении нормативов накопления ТКО на территории Свердловской области);
  - коммунальные услуги:
    - холодное водоснабжение – 55,39 рублей с 1 человека (2,35 кв.м \* 23,57 рублей) (Основание: Постановление РЭК Свердловской области от 09.12.2021 № 213-ПК)
    - водоотведение – 89,04 рублей с 1 человека (2,35 кв.м \* 37,89 рублей) (Основание: Постановление РЭК Свердловской области от 09.12.2021 № 213-ПК)
    - электроснабжение – 4,73 рублей за 1 Кв /час (Основание: Постановление РЭК Свердловской области от 27.12.2021 № 247-ПК)
    - тепловая энергия - 1824,78 рублей Гкал, расчет на 1 квадратный метр  $0,0429 \cdot 1824,78 = 78,28$  рублей за 1 квадратный метр (Основание: Постановление РЭК Свердловской области от 09.12.2021 № 180-ПК)
2. Установить с 01.07.2022г. по 30.06.2023г. размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и коммунальные услуги для граждан и студентов очной формы обучения ГАПОУ СО «Сергинский многопрофильный техникум» согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
3. Не взимать плату за пользование жилым помещением (плату за наем), коммунальные услуги в общежитии техникума со студентов, попадающих под действие части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ « Об образовании в Российской Федерации » согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
4. Коменданту обеспечить подготовку договоров найма жилого помещения в студенческом общежитии до 6 сентября 2022 года со студентами 1 курса и по мере необходимости готовить договора к заключению и дополнительные соглашения к расторжению договоров.
5. Социальному педагогу Сметаниной Е.Ю. обеспечить ежемесячное (до 5-го числа текущего месяца) предоставление информации о студентах, освобождаемых от внесения платы за проживание в общежитии.
6. Главному бухгалтеру Майоровой Н.Б. взимать плату за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в установленном настоящим приказом порядке.

И.о. директора

О.В Чекакина

С приказом ознакомлены и согласны

Н.Б. Майорова

Е.Ю. Сметанина

**Расчет размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)  
и за коммунальные услуги в студенческом общежитии  
ГАПОУ СО «Сергинский многопрофильный техникум»  
на 01.07.2022 года**

Наименование коммунальных услуг	Ед.изм	Норматив потребления Коммунальных услуг	Тариф с учетом НДС, руб	Сумма в месяц, руб.
			01.07.2022	01.07.2022
Холодное водоснабжение	Куб.м	2,35	23,57	55,39
Водоотведение	Куб.м	2,35	37,89	89,04
Тепловая энергия (из расчета 6 кв.м на 1 чел; расчет на 1 кв.м – 0,0429	Гкал	0,2574	1824,78	469,70
обращение с твердыми коммунальными отходами	чел	1	34,65	34,65
Электрическая энергия	кВт.ч	70	4,73	331,10
<b>ИТОГО</b>				<b>979,88</b>
<b>Итого плата за коммунальные услуги</b>				
Плата за наем	КВ.м	6	10,51	63,06

\*

	Плата за наем с учетом понижающего коэффициента 0,5	Плата за коммунальные услуги с учетом понижающего коэффициента 0,5	Итого за месяц (полная стоимость проживания)
Летний период (с 01.07.2021 по 01.10.2021, с 01.05.2022 по 30.06.2022)	31,53	255,09	286,62
Зимний период (с 01.10.2021 по 30.04.2022)	31,53	489,94	521,47

Оплату за сентябрь 2022 года и май 2023 года производить, согласно фактической подачи тепловой энергии.

При изменении тарифов и размера платы за наём стоимость проживания может измениться.

**Перечень категории обучающихся, имеющих право на бесплатное в первоочередном порядке предоставления мест в общежитии  
ГАПОУ СО «Сергинский многопрофильный техникум»  
(в соответствии с частью 5 статьи 36 и частью 3 статьи 39 Федерального Закона «Об образовании в РФ № 273-ФЗ от 29.12.2012»)**

Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, студенты, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации и федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".